

A portrait of Albert Sanchez, a middle-aged man with dark hair and glasses, wearing a dark blue suit jacket over a white shirt. He is smiling and has his arms crossed. The background is a blurred green landscape.

**ÉCOLOGIE  
& CADRE DE VIE :  
POUR UNE VILLE  
DURABLE ET  
À TAILLE HUMAINE**

**Albert Sanchez**





**Notre vision :** Notre patrimoine environnemental et bâti constitue l'une des plus grandes richesses de notre ville. Nous devons donc agir pour réaliser la bifurcation écologique. Face à la forte dynamique démographique qui touche notre territoire, il nous faut aussi préserver notre âme de ville à taille humaine tout en respectant les objectifs imposés par la métropole. Avec notre équipe, Cugnaux continuera à préserver la nature et à réguler le nombre de permis de construire délivrés.

## Le bilan : 6 ans d'actions en faveur de l'environnement et d'un urbanisme raisonné

Création de **nouveaux îlots de fraîcheur** avec l'ouverture du parc de Maurens, du square Simone-Veil (rue du Pré Vicinal), du parc Robert-Badinter (rue du Stade) et l'extension du parc du Manoir.



Rénovation de l'éclairage public pour atteindre **80% d'éclairage LED** afin de diminuer la facture énergétique et la pollution lumineuse.



Création de **la ferme de Hautpoul** avec la sanctuarisation de 52 hectares de terres agricoles dont 10 hectares alloués au **maraîchage municipal bio** à destination de la cuisine centrale.



Amélioration du **réseau cyclable**, notamment avec la réalisation de **la voie verte du canal Saint-Martory** qui relie Villeneuve-Tolosane au lac de la Ramée en passant par Cugnaux.

Modification du tracé du **Linéo 11** pour un circuit plus efficient qui bénéficie aujourd'hui à **6 000 voyageurs chaque jour**.



Installation d'un **réseau public de chaleur bois** pour alimenter les bâtiments communaux afin de **diminuer la consommation de gaz de 40%** et d'éviter l'émission de 200 tonnes de CO2 chaque année.



L'Agence régionale de la biodiversité a octroyé à Cugnaux le label « Territoire Engagé pour la Nature » sur la période 2023 – 2026, en reconnaissance de la politique ambitieuse menée par la municipalité pour protéger l'environnement.

## Nos premières idées

**Nous sommes pleinement mobilisés pour aller plus loin.**



### Renforcer les énergies renouvelables

Nous lancerons un plan sur les énergies renouvelables pour **améliorer l'autonomie énergétique de notre ville**. **3 200 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques** seront notamment installés sur la Plaine des Sports et le parking de Rachéty afin de **couvrir 1/3 des besoins des équipements publics**. L'objectif sera d'atteindre les 50% à la fin du mandat.



### Végétaliser notre ville

Nous planterons **2 000 arbres sur le mandat**, dont 500 dans le parc de Maurens afin de **renforcer les poumons verts de notre commune** et rendre le cadre de vie plus agréable.



### Maîtriser l'urbanisation

Nous continuerons à **maîtriser la production de logements** sur notre commune en limitant les permis délivrés à **165 logements par an**. L'opération d'aménagement programmée (OAP) du Quai des Arts sera révisée.



### Développer les transports propres

Nous poursuivrons les travaux du **Réseau Express Vélo n°5** pour relier Muret à la zone d'activités de Francazal via l'avenue du Comminges avec un aménagement de façade à façade. Nous soutiendrons également la **mise en place d'une ligne de bus type Linéo** pour relier la gare de Portet à celle de Colomiers en passant par Francazal, avec un aménagement en site propre sur l'avenue Barès.



### Désencombrer la route de Tournefeuille

En prévision de la construction d'une future cité scolaire (collège, groupe scolaire, gymnase) dans le secteur, nous aménagerons la route de Tournefeuille en **supprimant la chicane et en créant une piste cyclable et un giratoire**.



**Des éléments plus précis seront présentés dans le programme final.**



**Micheline Bourguignon**  
Quartier de Léo-Lagrange



**Bernard Artero**  
Quartier Bazardens



**Chaïma Bentrad**  
Quartier La Françoy



**Yassin Ammar**  
Quartier des Aviateurs



**Cathy Canu**  
Quartier L'Agora



**François Frugier**  
Quartier des Philosophes



## Découvrez

**nos colistiers Micheline,  
Bernard, Chaïma, Yassin,  
Cathy et François sur notre  
site internet**



[avecvouspourcugnaux.fr](http://avecvouspourcugnaux.fr)



**Rencontrez-nous**  
**et échangeons sur**  
**l'avenir de Cugnaux**

### Local de campagne

📍 8 place de l'Europe, 31270 Cugnaux

### Nos permanences :

Mercredi de 14h à 16h, Jeudi de 18h30 à 20h,  
Samedi de 10h à 12h

**07 49 00 78 53**

**[contact@avecvouspourcugnaux.fr](mailto:contact@avecvouspourcugnaux.fr)**

### Nos précédents tracts :



📄 Sécurité    📄 Solidarité    📄 Éducation

**Liste soutenue par** .....

**place  
publique**



**PRG**  
le centre gauche



**La Convention**

**nouvelle  
DONNE**

